

Ösmo Villaägarförening

Medlemsfolder 2026/27



Vår hemsida, med mer innehåll

www.osmovilla.se

Välkommen till Ösmo villaägarförenings folder för våra medlemmar.

Populariteten hos vår förening bara ökar och vi är för närvarande ca. 750 medlemmar. Det innebär att när vi tycker eller vill något så hörs våra röster. Det betyder mycket då våra medlemmar vill kommunicera med andra inom kommunen.

Denna folder innehåller förteckning över styrelse, funktionärer och roteombud.

I foldern visar vi företag som ger våra medlemmar förmåner eller rabatter.

Vi visar också vilket material som går att hyra om du är medlem.

Föreningen är öppen för villaägare, bostadsrättsinnehavare i Ösmo med omnejd.

Du hittar mer information i vår hemsida www.osmovilla.se

www.osmovilla.se

Bankgironr. 524-7481

Sidan 1. Första sidan

Sidan .2 Denna sida

Sidan 3. Styrelse och Funktionärer

Sidan 4. Roteombud och indelning

Sidan 5. Roteombud och indelning

Sidan 6. Framtid Ösmo

Sidan 7. Förmåner

Sidan 8. Uthyrning

Sidan 9. Uthyrning

Sidan 10. Temadagar

Sidan 11. Medlemskort

Sidan 12. Information

Styrelsen har ca. 4-5 ordinarie möten varje år. Utöver detta träffas styrelsen i samband med förberedelser av temadagar etc.

Ordförande: Sofie Pettersson ordforande@osmovilla.se 073-9603805	Vice ordförande: Bo Abrahamsson abbe.hb@telia.com 073-835 50 96	Kassör: Otto Svedenblad kassor@osmovilla.se 070-3859264
Sekreterare Per Johannisson Johannissonper@gmail.com 072-1790863	Styrelseledamot: Cecilia Hellberg cecilia.hellberg@oi.com	Styrelseledamot Jan Marceau ij.marceau@telia.com 08 520 387 08
Ersättare Ulf Cleverby ulf.cleverby@telia.com 073-3163197	Ersättare Dennis Skoogh dennis.skoogh@gmail.com 070-1526942	

Funktionärerna i föreningen får uppdrag av föreningen som är väsentliga för att föreningen skall fungera smidigt. Det är dessa man kontaktar eller blir kontaktade av i olika sammanhang. Roteombuden är de närmaste funktionärerna du ska kontakta om du vill att föreningen ska arrangera något som berör din rote.

Den som oftast blir kontaktad är förstås materialförvaltaren som medlemmarna vänder sig till för att hyra föreningens redskap.

Materialförvaltare/Uthyrning Håkan Pettersson Ängsvägen 3 0724 425 260 ovuthyrning@gmail.com	Valberedning Per Johannisson Munins väg 4 0721 790 863	Valberedning Tommie Söderström Tollsväg 12 0760 092 269
Revisor Therese Nilsson	Revisorssuppleant Anders Gefvert	Revisorssuppleant Vakant
Webbmaster Dennis Skoogh dennis.skoogh@gmail.com 0701 526 942		

Områdesombud

Information från villaägareföreningens styrelse till enskild medlem förmedlas av områdesombudet.

Medlem kan vända sig till områdesombudet i frågor om villaägareföreningens verksamhet.

Område 1 Catalina Teodora Pietrusel Sänkevågen 4 Rote1@osmovilla.se	Mejerivågen Sänkevågen Björkvågen Granvågen Tallvågen Kyrkvågen Muskösund	Område 2 Martin Budnik Egnahemsvågen 4 Martin.Budnik@gmail.com	Egnahemsvågen Torgvågen Körundavågen Nyblevågen Stubbisvågen
Område 3 Robert Lättman-Masch Sköndalsvågen 2 Rote3@osmovilla.se	Skogsvågen Sköndalsvågen Ängsvågen	Område 4 Thomas Jonasson Ljustervågen 3 thomas.e.jonasson@gmail.com	Pirkvågen Ljustervågen Nätvågen
Område 5 George Lundmark Mjärdvågen 6 George_lundmark@hotmail.com	Mjärdvågen Angelvågen Breddalsvågen	Område 6 Ingela Forsberg Tolls väg 21 ingela.c.forsberg@outlook.com	Tolls väg Polhelms väg
Område 7 Jenny Malmberg Blåmesvågen 16 malmber,100@hotmail.com	Blåmesvågen Rödhakevågen Blåhakevågen Gökvågen Lövsångarvågen Skogsduvevågen Ugglevågen	Område 8 Margareta Näslund Tjädervågen 5 hansevertnaslund@gmail.com	Lärkvågen Svalvågen Beckasinvågen Tjädervågen Domherrevågen Trastvågen Orrvågen

<p>Område 9 Danielle Bågenholm Måsvägen 9 danielle_bagenholm@hotmail.com</p>	<p>Strömstarevägen Måsvägen Tärnvägen Trutvägen</p>	<p>Område 10 Tommy Falk Beles väg 1 kangoo.falk7@gmail.com</p>	<p>Beles väg Hermods väg Lokesväg</p>
<p>Område 11 Bo Hagelin Magnes väg 3 08.52030550@telia.com</p>	<p>Atles väg Snorres väg Mimers väg Magnes väg</p>	<p>Område 12 Inger Marceau Modes väg 9 inger.marceau@telia.com</p>	<p>Torkels väg Modes väg Starresväg (Östra Midgårdsvägen)</p>
<p>Område 13 Dennis Skoogh Ymers väg 9 dennis.skoogh@gmail.com</p>	<p>Vidars väg Ymers väg Tyrsväg (Västra Midgårdsvägen)</p>	<p>Område 14 Per Johannisson Munins väg 4 Rote12@osmovilla.se</p>	<p>Hugins väg Munins väg</p>
<p>Område 15 Martina Princelar Källstigen 14 Sorunda Mprinselaar@hotmail.com</p>	<p>Carl Bondes Väg Nils Löparens väg Sunnerbyvägen Per Ols väg Prästkragevägen Gullvivevägen Linneavägen Konvaljevägen Violvägen</p>	<p>Område 16 Satu Golbech Mosstigen 14 Sorunda satugoldbech@yahoo.se</p>	<p>Hedstigen Mosstigen Skogsstigen Eldstigen Kärrstigen Källarstigen</p>
<p>Område 17 Anna Hentschel Sittersta 72 annahentschel8@gmail.com</p>	<p>Sittesta + Källberga</p>	<p>Område 18 Ray Martinsson Musseronvägen 10 raymar_873@hotmail.com</p>	<p>Lidatorp Alla vägar</p>
<p>Område 19 Johnny Wallin Grimskaflet 5 Johnny.wallin@hotmail.com</p>	<p>Grimskaflet. (Mittmot Vanstastallet)</p>	<p>Område 20 samt 21-30 (Vakant) Styrelseledamot Bo Abrahamsson Abbe.hb@telia.com</p>	

Mer information på vår hemsida

www.osmovilla.se

Framtid Ösmo

Ösmo är under pågående utveckling inom de närmaste 10-åren. Planering och utveckling av Ösmo Entré står i fokus för det som kommer att synas under 2026/27

Framtid Ösmo som drev ett föreningsdrivet samverkansprojekt, som avsåg bidra till ett folkförankrat beslutsunderlag för Nynäshamns politiker och tjänstemän lämnades in till kommunen under 2019. Dåvarande kommunledning lovade bejaka underlaget för att driva utvecklingen mot framtid 2030. Tyvärr så har man inte infriat våra förväntningar. I framtid Ösmo 2030 så arbetade olika föreningar och organisationer som en gemensam samverkansgrupp. Gruppen fick en central roll för att spegla förväntningar, funktioner och framtidstro om att Ösmo mot 2030. Vår samlade ambition var att vår landsbygd ska vara platsen där alla vill leva och arbeta.

Våra förmåner

Mot uppvisande av medlemskort erhåller föreningens medlemmar rabatter och erbjudande i följande företag/butiker.

<u>K-Bygg Sorunda</u> Grönlundsvägen 1, 148 96, Stockholm · 6,2 km <u>08-588 847 50</u> erbjuder föreningsrabatter på alla varor.	<u>Dina Försäkringar</u> Erbjudande till våra medlemmar 10% på BO försäkring Se särskild länk på hemsidan	<u>Södertörns spolexpress AB</u> 10 % rabatt på alla tjänster 073-392 02 96	<u>Sentronic SupportIT</u> Det lokala IT-stödet för mindre företag och privatpersoner. 20% på arbete. Tel: 070-385 9264
<u>Apoteket i Ösmo</u> 10 % på receptfria produkter. 08-520 393 19	<u>Distriktstandvården Nynäshamn</u> Nya besökare 150 kr rabatt. Tel: 08 520 101 10	<u>DA Miljö & Byggkonsult AB</u> 10 % på alla Rottjänster Tel: 076 832 68 09	<u>Verisure</u> 25% på installationen Tel: 070-928 39 39
<u>XL-Bygg Nynäshamn</u> 5-10% efter 300 Kr köp 08-520 174 75	<u>Nordsjö idé & design</u> 10% på allt, 20 % på all färg 08-524 201 11	<u>Ösmo plantshop</u> 10 % rabatt vid tre tillfällen Tag med föreningens medlemskort. 08-520 272 30	<u>Fenix Juridik</u> Trygghet i vardagen genom ekonomisk familjerätt. 010-551 76 14

<p><u>Stockholms Vedlager AB</u> Skriv "Ösmo villaförening 10%" i meddelande fältet när du beställer ved. 08-510 263 00</p>	<p><u>Köttlåda Säby gård</u> Thomas 0708-65 78 56 Linda 0709-79 69 56</p>	<p><u>Hyreslandslaget Skog och trädgård Nynäshamn</u> 15% rabatt mot uppvisande av medlemskort. Tel: 08 520 122 34</p>	<p><u>Lantbodens Hund & Hälsa</u> Vi erbjuder 5% rabatt på hundtrim Tel: 08 520 305 20</p>
<p><u>Däckia Nynäshamn</u> 10 % på arbetskostnad och service samt på däckhotell 08-520 271 41</p>	<p><u>Agagarden 10 %</u> öppet maj till september Tel: 070-242 76 02</p>	<p><u>Gavlo, pålitliga elektriker.</u> 5 % på alla varor i vår webbutik. <u>Tel: 08 21 21 129</u></p>	<p><u>Sunkraft</u> 5% på hela installationen av solceller och batterier Förrådsvägen 17 137 37 Västerhaninge Tel: 072 2315110 010-300 0310 E-post. Linus@sunkraft.se</p>

Uthyrning


Materialförvaltare Håkan Pettersson

Ring 072 442 52 60 vid behov av lånematerial.

Efter överenskommelse hämtar du nyckeln hos Håkan på Ängsvägen 3

Viktigt

- Kontakta materialförvaltaren i god tid före varje hyrestillfälle. Ring alltid till ovanstående mobiltelefon nr. eftersom den kan passas av annan person om Håkan är bortrest.
- Var rädd om lånad utrustning. Återlämna i ursprungligt skick. Skadad eller ej rengjord utrustning debiteras extra.
- Uthyrning sker till medlemmar som betalat årsavgiften.
- Kontant betalning eller Swish vid återlämnandet.
- Om du hyr ett material som kostar 50:-/dygn eller lägre så kostar första dygnet 100: - och därefter enligt prislista.
- Uthyrningspriserna är aktuella tills vidare

			
Släpvagn 200 kr/8 timmar 300 kr/dygn	Täckt släpvagn 200 kr/8 timmar 300 kr/dygn	Byggställning äldre 3, 5, 7 meter. 50:- /dygn 200:- /vecka	Byggställning, upp till 6 m. bredd: 2,5 m. 75:- /dygn 400- /vecka
			
Byggställning, upp till 6 m. bredd: 2,5 m. 75:- /dygn 400:- /vecka	Lövlås / Sug 100:- /dygn	Skarvsladd 20m. 10:- /dygn	Grässtrimmer /Röjsåg bensin 200 kr /dygn
			
Högtyckstvätt Alto 50 kr/dygn	Vedklyv 100 kr/dygn	Tapetserarbord 50 kr/vecka	Rensfjäder för gjutjärnsrör 50:- /dygn
			
Rensfjäder, mindre 20 kr /dygn	Betongblandare 400 kr/vecka	Jordfräs 100 kr /dygn	Kakelskärare 25 kr /dygn
			
Kompostkvarn 200 kr/dygn	Elektrisk häcksaxsvärd 60 cm. 150 kr /dygn	Elektrisk häcksax svärd 70 cm. 150 kr /dygn	Gallervält 50kr /dygn 150 kr/ vecka

 <p>"Padda", 50 L Honda 200 kr/dygn</p>		 <p>Kakelskärare 100kr/dygn</p>	 <p>Grensax 100 kr/dygn</p>
			
<p>Teleskopsax 3 m. 150 kr/dygn</p>	<p>Vertikalskärare / Mossrivare 100 kr/dygn</p>	<p>Frösåningsredskap 30 kr/vecka</p>	

Du hittar mer information på vår hemsida www.osmovilla.se

Temadagar



Temadagar är ett populärt inslag i vår förening. Vi genomför tillsammans med föreningslivet i Ösmo Skördemarknad i september varje år.



För att bli medlem via internet: www.osmovilla.se/medlem

eller kontakta vår kassör Otto Svedenblad i Ösmo villaägarförening

Besök vår hemsida på www.osmovilla.se

Din medlemsavgift betalas till Bankgirokonto 524-7481

Eller Swish



123 543 24 48

Vill du ha kontakt med föreningen och föreslå förbättringar eller förändringar i ditt område så skriv till info@osmovilla.se

ÄNDAMÅL OCH INRIKTNING

Ösmo Villaägareförenings ändamål och inriktning är att sammansluta ägare av villa, fritidshus, eller fastighet (tomt) på vilken sådana hus kan uppföras, för att besluta om gemensamma angelägenheter. I begreppet villa inräknas alla typer av småhus.

Föreningen har tagit ett beslut att ägare av bostadsrätt i Ösmo också kan ansluta sig till föreningen för att ta del av föreningens förmåner.

Föreningen skall verka för att tillvarata sina medlemmars intressen beträffande såväl kommunala som ekonomiska frågor och i möjligaste mån förskaffa medlemmarna möjlighet till sakkunnig upplysning och hjälp i hithörande frågor.

FIBERAVTAL

Föreningen har ett mycket förmånligt av med Telia för tjänsteleveranser i fd SSAB's fibernät i Ösmo och Sorunda. Är du inte ansluten och vill veta mer, kontakta vår kassör Otto Svedenblad.

